



## **ORDENANZA N° 1.346/15**

### **VISTO:**

Las Ordenanzas Municipales N° 853/09 y N° 1.100/12 y la solicitud del Sr. Jorge Delgado, Y

### **CONSIDERANDO:**

Que, la Ordenanza N° 853/09 aprueba el Plan de Desarrollo Territorial.

Que, la Ordenanza N° 1.100/12 modifica la Ordenanza N° 853/09.

Que, la Ordenanza N° 1.100/12 en el Capítulo VIII – Condiciones para las Zonas Especiales, Sección 3, Punto VIII.8 Condicionamientos Inciso 3.g – establece para los parcelamientos en el Paraje de Aldea Escolar parcelas de 1.250 m2 de superficie mínima y 25 m de frente.

Que, el mismo ítem determina que las construcciones respetarán un retiro perimetral de 3 m.

Que, el Sr. Jorge Delgado solicita una medida de excepción para el anteproyecto de parcelamiento del lote 5 de Mza 9 de Aldea Escolar.

Que, este Concejo Deliberante analiza la situación.

### **POR ELLO:**

El Honorable Concejo Deliberante de Trevelin en uso de sus facultades que le confiere la Ley XVI N° 46 sanciona la presente:

## **ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Exceptúese de lo establecido en el ítem 3.g del Punto VIII.8 de la Sección 3 del Capítulo VIII de la Ordenanza N° 1.100/12 al fraccionamiento del Lote identificado catastralmente como Parcela 5 de la Mza 9 del Paraje de Aldea Escolar en lo referente a medidas mínimas de lado, superficie y retiros según croquis de fraccionamiento que como Anexo I forma parte de la presente.

**Artículo 2º:** El Sr. Jorge Delgado deberá regularizar la documentación correspondiente, con el plano definitivo, ante la secretaria de Obras Publicas y Planeamiento de la Municipalidad de Trevelin.

**Artículo 3º:** Elévese al Poder Ejecutivo Municipal para su implementación.

**Artículo 4º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese y Cumplido, Archívese.

Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Trevelin el día 18 de junio de 2.015, en la VIII Sesión Ordinaria, registrada bajo acta N° 10/15.-----

Ordenanza N° 1.346/15