

## ORDENANZA N° 2.243/23

Adjudicación en venta del inmueble denominado catastralmente como Parcelas 1 y 2, Sector 5, Circunscripción 5 del Ejido 38 - PALMERI

**VISTO:**

Las Leyes Provinciales XVI N° 46 de Corporaciones Municipales, XVI N° 1 (Antes Ley 226) y XVI N° 48 (Antes Ley 3.159); las Ordenanzas Municipales N° 1.003/11, N° 1.234/14, N° 1.444/16, N° 1.537/17, N° 1.953/21 y N° 2.218/23; las Notas N° 425/23, N° 426/23, N° 678/23 y N° 679/23; el Expediente N° 20/14, obrante en el Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Trevelin; y el Despacho de Tierras Fiscales N° 286/23; y,

### CONSIDERANDO:

Que, la Ley XVI N° 46 en su Artículo 33° Inc. 30, determina que corresponde al Honorable Concejo Deliberante la reglamentación y administración de la Tierra Fiscal.

Que, la misma Ley en su Artículo 53° establece que corresponde al Honorable Concejo Deliberante autorizar la venta de los bienes de la Corporación Municipal.

Que, la Ordenanza N° 1.003/11 regula la adjudicación de la Tierra Fiscal.

Que, la Ordenanza N° 1.234/14 es complementaria de la Ordenanza N° 1.003/11.

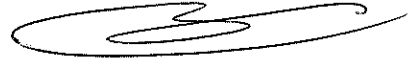
Que, la Ordenanza N° 1.444/16 es modificatoria y complementaria de la Ordenanza N° 1.003/11.

Que, mediante Ordenanza N° 2.118/23 se aprueba el Plan de Desarrollo Territorial 2.023 de la Municipalidad de Trevelin.

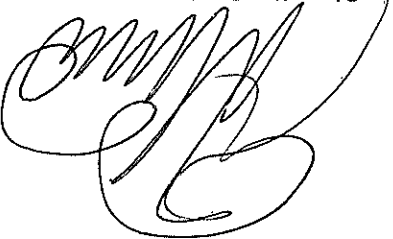
Que, mediante Expediente N° 20/2014, obrante en el Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Trevelin, los Sres. María Victoria PALMERI DNI N° 22.650.335, Martín PALMERI DNI N° 17.754.310 y Vera PALMERI, DNI N° 18.581.876 solicitan la adjudicación en venta de una superficie de 105 has en la zona de Chacra Arroyo Blanco, Ruta 259 Km 60.-

Que conforme lo Dictaminado a fs. 197 por el Dr. Juan Pablo SARQUIS, de las constancias de las actuaciones administrativas sólo se ha podido verificar la posesión ejercida por los hoy sucesores del Sr. Palmeri, únicamente sobre una superficie de 50 hectáreas sobre la chacra denominada Arroyo Blanco.-

Que a fs. 207 luce agregada una nota suscripta por la Sra. María Victoria Palmeri y Vera Palmeri manifiestan haber aceptado la adjudicación en venta de sólo 50 hectáreas de las 105 hectáreas solicitadas.-



Facundo Pais  
Secretario Legislativo H.C.D.  
Trevelin - Chubut



Claudia Gartano  
Presidenta H.C.D.  
Trevelin - Chubut

TREVELIN, LUNES 4 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.023.....

Sr. Belarmino del C. Alvarez  
Secretario de Coordinación de  
Gabinete  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT

Sr. Héctor Ricardo Ingram  
Intendente  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT

-----EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----

-----POR TANTO: TENGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

Que a fs. 222 luce la cesión de 5.000 mts<sup>2</sup> en el margen izquierdo de la Ruta Nacional Nº 259 realizada por los peticionantes en favor de la Municipalidad de Trevelin.-

Que, a FS. 202/206 obra Acta de Inspección, ingresada por nota de entrada Nº 206/19, emitida por la Secretaría de Obras Públicas de la Municipalidad de Trevelin, mediante la cual el funcionario a cargo constata la ocupación sobre una fracción del inmueble ubicado en Ruta Nº 259, Paraje Los Cipreses, de una superficie aproximada de 50 hectáreas.-

Que a fs. 225 y 227 obran sendos Planos de Mensura con deslinde suscriptos por el Agrimensor Rodrigo Fernández.

Que a fs. 226 obra despacho de la Comisión de Tierras Fiscales resolviendo aprobar el Proyecto de Adjudicación en venta, previa corrección del Plano de Mensura.-

Que, a fs. 228/239 se encuentran agregadas las cuatro tasaciones a los fines de determinar el valor del inmueble.

Que conforme surge del informe agregado por la Secretaría de Hacienda los adjudicatarios no adeudan impuestos, tasas ni contribuciones, conforme los términos del Art. 25 de la OM N.º 1.003/11.

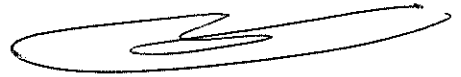
Que, a fin de mantener los montos a abonar actualizados se deberá establecer su correspondencia en Módulos Municipales, siendo el valor del Módulo Municipal vigente el de \$230, según Ordenanza Municipal Nº 2.218/23.

Que, mediante las Notas Nº 425/23, Nº 426/23, Nº 678/23 y 679/23 del HCD, los Corredores Públicos matriculados en el Colegio de Corredores Inmobiliarios del Chubut (COCICH) Nelson Muze, Corredor Inmobiliario Mat. Nº 58; Martín Goldberg, Corredor Inmobiliario MP194 COCICH; y Lucas Ezequiel Rocca, Corredor Público Inmobiliario MP 213 han remitido al Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Trevelin las tasaciones inmobiliarias solicitadas sobre el inmueble denominado catastralmente como Parcelas 1 y 2, Sector 5, Circunscripción 5 del Ejido 38 (Sup. de 6 has 21a 45ca y 43has 09a 07ca), dando como resultado del quince por ciento (15%) del promedio de las valuaciones inmobiliarias y restando el uno por ciento (1%) por cada año de ocupación de la tierra adjudicada (31 años), el monto total de 55.800 (CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS) MÓDULOS MUNICIPALES.

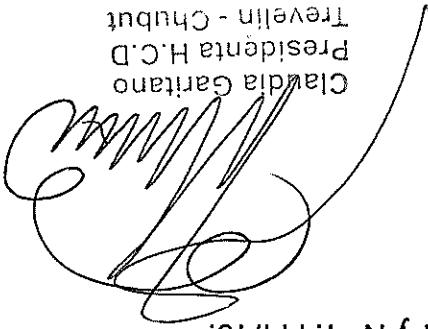
Que, conforme Art. 1º de la LEY XVI - Nº 1 (Antes Ley 226), se declara incorporadas al dominio de las Corporaciones Municipales, las tierras fiscales situadas dentro de sus actuales jurisdicciones, sin necesidad de acto formal alguno por parte de la Provincia; y la LEY XVI - Nº 46 (Antes Ley 3159) establece la jurisdicción de la Municipalidad de Trevelin. De esa manera se constata la titularidad de la Municipalidad de Trevelin sobre el dominio del inmueble identificado catastralmente como Parcela 1 de la Manzana 3, Circ. 5, Ejido 38.

Que, se han cumplimentado los requisitos formales establecidos mediante las Ordenanzas Nº 1.003/11 y Nº 1.444/16.

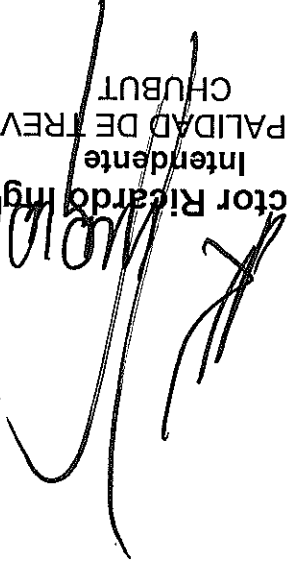
Facundo Pais  
Secretario Legislativo H.C.D.  
Trevelin - Chubut



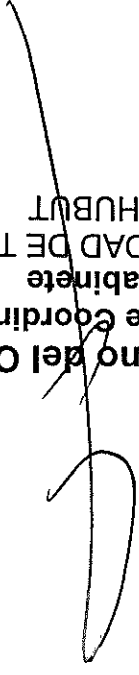
Claudia Garitano  
Presidenta H.C.D.  
Trevelin - Chubut



Sr. Héctor Ricardo Ingram  
Intendente  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT



Sr. Belarmino del C. Alvarez  
Secretario de Coordinación de  
Gabinete  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT



----- EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN -----

----- POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL -----

TREVELIN, LUNES 4 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.023.....

Que, en pos del ordenamiento administrativo de la venta de Tierras Fiscales del Municipio de Trevelin, las personas solicitantes solo podrán realizar un próximo pedido de compra de Tierras Fiscales si y solo si hubieren completado el plan de pagos de la adjudicación en venta de la presente Ordenanza.

Que, el Cuerpo Legislativo del Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Trevelin se encuentra facultado para realizar la Adjudicación en Venta descripta.

Que, el Cuerpo Legislativo del Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Trevelin se expide de lo expuesto ut supra a fin de sancionar la presente normativa.

## POR ELLO:

El Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Trevelin en uso de las facultades que le confiere la Ley XVI Nº 46 de Corporaciones Municipales sanciona la presente:

## ORDENANZA

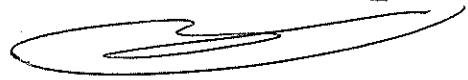
**Artículo 1º: ADJUDICAR** en Venta a los Sres. Maria Victoria PALMARI DNI Nº 22.650.335, Martín PALMARI DNI Nº 17.754.310 y Vera PALMARI, DNI Nº 18.581.876, los inmuebles identificados catastralmente como Parcela 2, Sector 5, Circunscripción 5 del Ejido 38, de la ciudad de Trevelin, con una superficie de 43 hectáreas, 09 áreas, 07 centiáreas y Parcela 1 del Ejido 38, Circunscripción 5, Sector 5, de la Localidad de Trevelin con una superficie de 06 hectáreas, 21 áreas, 45 centiáreas, resultante del fraccionamiento de acuerdo al Proyecto de Mensura particular con deslinde y redistribución ejecutado por el Agrimensor Rodrigo D. Fernández, que como **ANEXO I** forma parte de la presente normativa.-

**Artículo 2º: FIJAR** el valor del inmueble mencionado en el Artículo 1º, en **55.800 (CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS) MÓDULOS MUNICIPALES**, resultante del quince por ciento (15%) del promedio de las valuaciones inmobiliarias y restando el uno por ciento (1%) por cada año de ocupación de la tierra adjudicada (31 años), según lo establecido en el Artículo 3º de la Ordenanza Nº 1.444/16, según valores y cálculos que, como **Anexo II**, forman parte integral de la presente normativa.


**Artículo 3º: CESIÓN DE DERECHOS.** Que los adjudicatarios, ceden gratuitamente a favor de la Municipalidad de Trevelin, una superficie de 5.000 mts2 ubicados al margen izquierdo de la Ruta Nacional Nº 259, conforme Plano de Mensura identificado como **ANEXO I** que forma parte de la presente normativa.-

**Artículo 4º:** El Propietario deberá cumplir con todo lo establecido en la Ordenanza Nº 1.953/21.

**Artículo 5º: FACULTESE** al Departamento Ejecutivo Municipal a firmar los correspondientes Convenios de Pago según las condiciones de venta establecidas en las Ordenanzas Nº 1.003/11 y Nº 1.444/16.



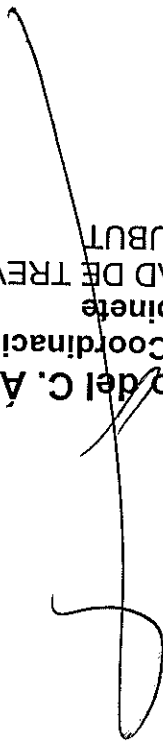
Facundo Pais  
Secretario Legislativo H.C.D.  
Trevelin - Chubut



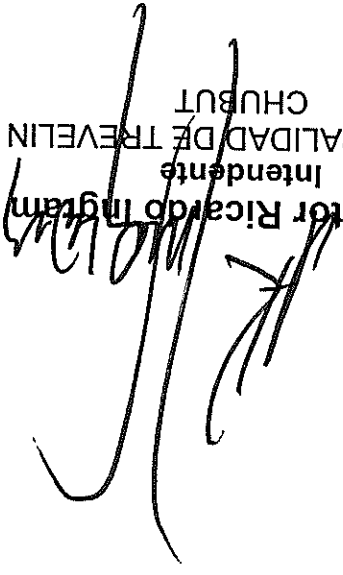
Claudia Garitano  
Presidenta H.C.D.  
Trevelin - Chubut

TREVELIN, LUNES 4 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.023.....

Sr. Belarmino del C. Alvarez  
Secretario de Coordinación de  
Gabinete  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT



Sr. Héctor Ricardo Ingram  
Intendente  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT



----- EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN -----

----- POR TANTO: TENGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL -----

**Artículo 6°: AUTORIZARSE** al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar la opción del pago en hasta sesenta (60) cuotas, transformando el importe total de la venta a módulos, la que será actualizada cada cuatro (4) meses, surgiendo de mencionada actualización los nuevos importes de las cuotas a percibir.

**Artículo 7°: ESTABLECER** que se deberá abonar el TOTAL DE 652,17 (SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON DIECISIETE CÉNTIMOS) MÓDULOS MUNICIPALES en concepto de gastos administrativos (surgidos de los honorarios profesionales por las tres tasaciones inmobiliarias de ambas fracciones), según valores y cálculos que como **Anexo III** forma parte integral de la presente normativa.

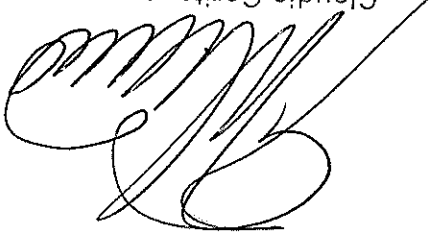
**Artículo 8°: DETERMINARSE** que deberá regularizarse la documentación correspondiente, con el Plano definitivo, ante la Secretaría de Obras Públicas y Planeamiento de la Municipalidad de Trevelin, de acuerdo al Proyecto de Mensura particular con deslinde y redistribución adjunto en la presente normativa.

**Artículo 9°: FACULTESE** al Departamento Ejecutivo Municipal a firmar la correspondiente Escritura Traslativa de Dominio de la Parcela adjudicada, una vez aprobada la Mensura definitiva, para la cual será necesaria la cancelación total de los Convenios de Pago. Los gastos de escritura estarán a cargo del adjudicatario.

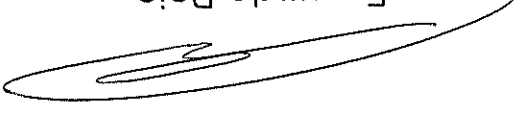
**Artículo 10°: ESTABLECERSE** que, en la Escritura Pública, deberá constar lo establecido en el Artículo 4° de la Ordenanza N° 1.234/14.

**Artículo 11°: ELÉVESE** al Departamento Ejecutivo Municipal para su implementación.

**Artículo 12°: Regístrese, Comuníquese, Publíquese y Cúmplido, Archívese.**



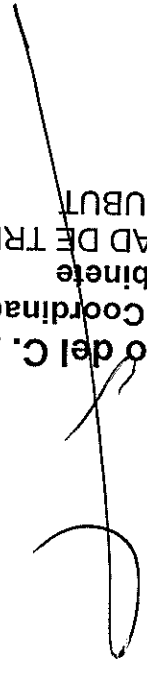
Claudia Garitano  
Presidenta H.C.D  
Trevelin - Chubut



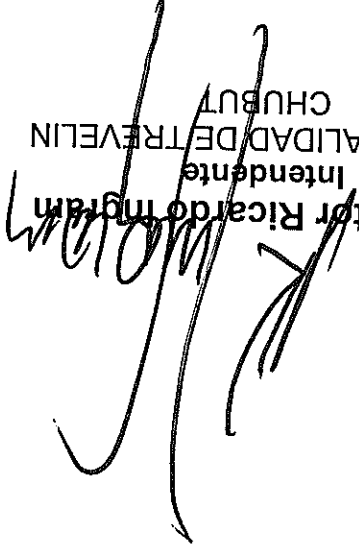
Facundo Pais  
Secretario Legislativo H.C.D  
Trevelin - Chubut

TREVELIN, LUNES 4 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.023.....

Sr. Belarmino del C. Alvarez  
Secretario de Coordinación de  
Gabinete  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT



Sr. Héctor Ricardo Ingram  
Intendente  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT



----- EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN -----

----- POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL -----



ORDENANZA N° 2.243/23 - Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Trevelin, el día 1 de diciembre del año 2.023, en la XVI Sesión Ordinaria. Registrada bajo Acta N° 18/23.

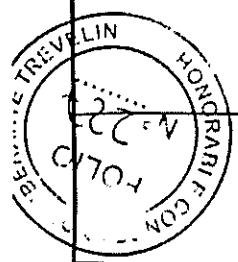
Facundo País  
 Secretario Legislativo H.C.D.  
 Trevelin - Chubut

Cladía Garitano  
 Presidenta H.C.D.  
 Trevelin - Chubut

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

<b>PROVINCIA DEL CHUBUT</b> DEPARTAMENTO: FUTALEUFU-08 LUGAR: EJIDO 38 (TREVELIN) - Circ: 5 - Sector: 5 INMUEBLE: Parcela OBJETO: Mensura particular con Deslindes PROPIETARIO: <b>Municipalidad de Trevelin</b> DOMINIO		Segun Leyes XVI N°1 y XVII N°48 (Antes Leyes 226 y 3159) <b>ANTECEDENTES:</b> Expedientes: F-023-70, F-199-68, P-563-87, P-480-92, P-108-03, P-783-08, P-756-08, P-807-08	
<b>CROQUIS DE LOCALIZACION</b> 		<b>HECTOR INGRAM</b> Intendente Municipal	
<b>PROTOCOLO DE PLANOS</b> TOMO      FOLIO		<b>EXPEDIENTE</b> P-22	
<b>PIANO Nro.</b>		<b>RODRIGO D. FERNANDEZ</b> AGRIMENSOR D.G.C.E.I.T. N° 366 Mat. C.P.I.A. N° 226 - Esquel Mat. Ameghino N°613 - Esquel Fecha de Mensura: OCTUBRE DE 2022	

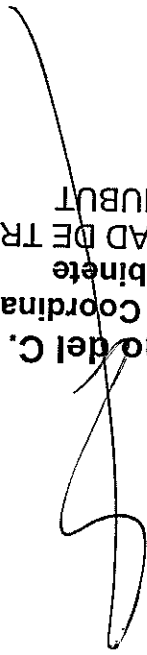


**ANEXO I - ORDENANZA MUNICIPAL N° 2.243/23**

POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN

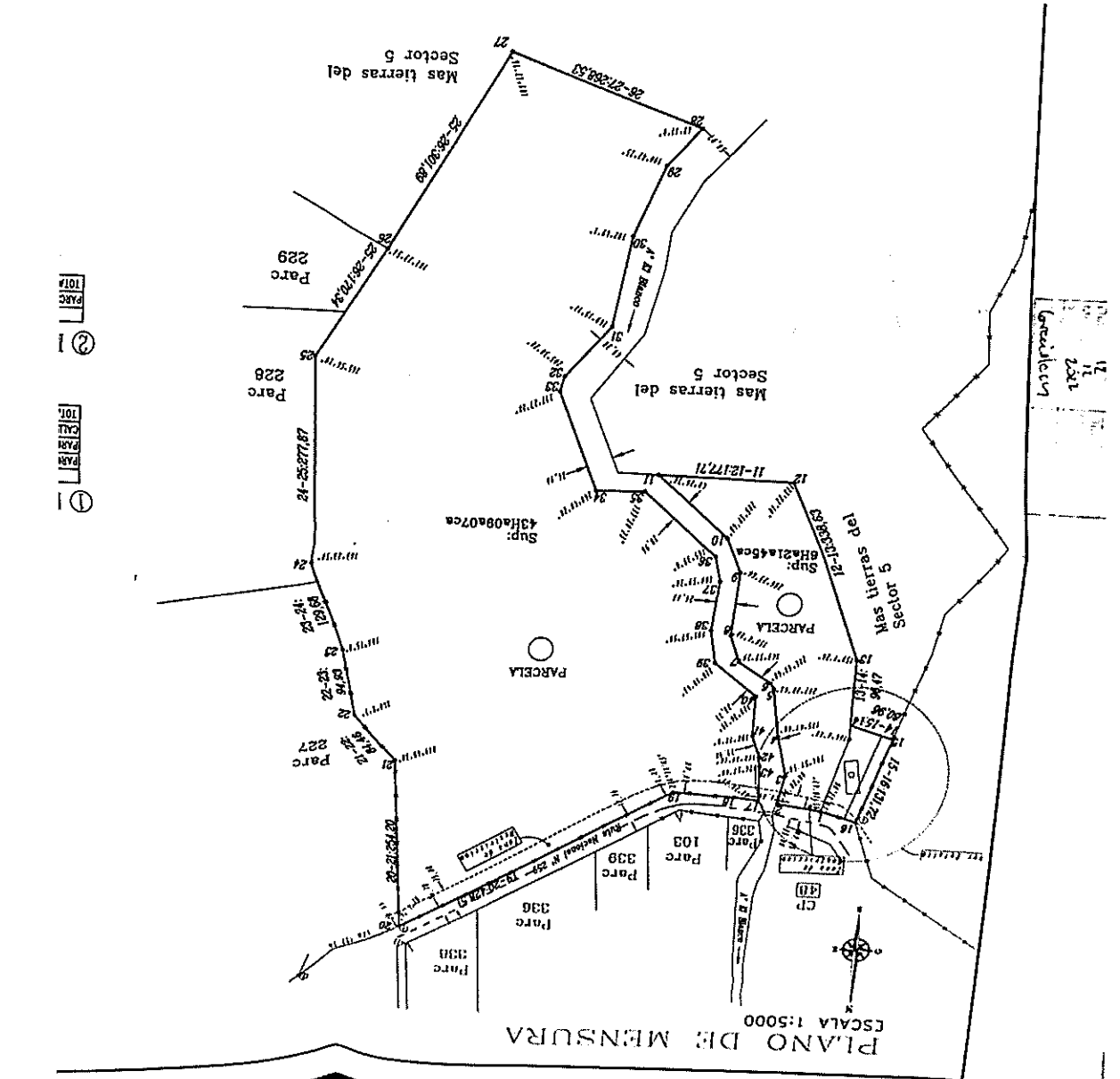
Sr. Belarmino del C. Alvarez  
Secretario de Coordinación de  
Gabinete  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT



Sr. Héctor Ricardo Ingram  
Intendente  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT



TREVELIN, LUNES 4 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.023



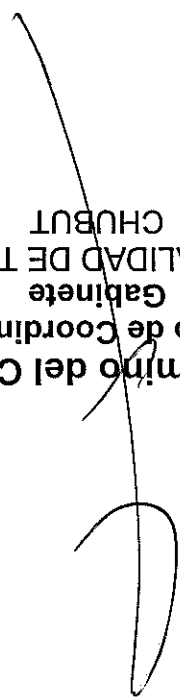
**Facundo Pais**  
 Secretario Legislativo H.C.D. Trevelin - Chubut

**Claudia Garitano**  
 Presidenta H.C.D. Trevelin - Chubut

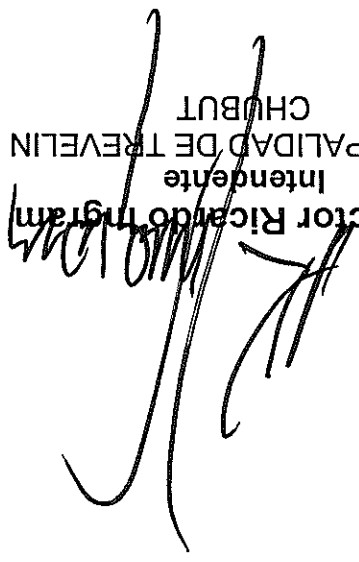
-----POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

-----EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----

Sr. Belarmino del C. Alvarez  
Secretario de Coordinación de  
Gabinete  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT



Sr. Héctor Ricardo Ingram  
Intendente  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT



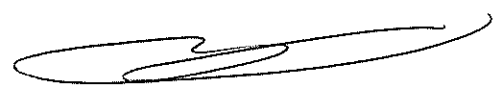
-----TREVELIN, LUNES 4 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.023-----

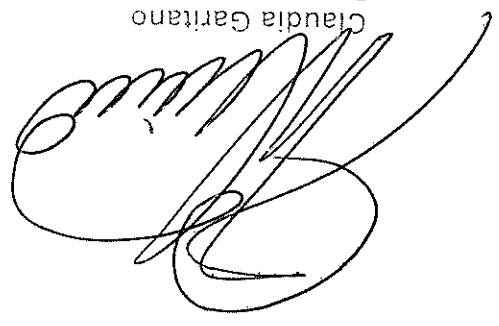
① RESUMEN DE SUPERFICIES

SEGUN MENSURA	
PARCELA	6H21a45cc
PARCELA	0H450a00cc
CALLE DESLINDAD	0H441a11cc
TOTAL DESLINDANDO	7H412a56cc

② RESUMEN DE SUPERFICIES

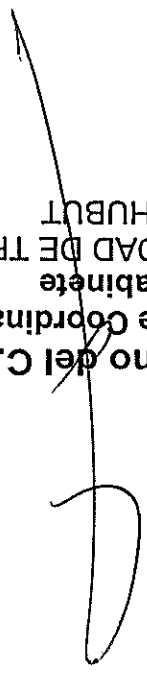
SEGUN MENSURA	
PARCELA	43H409a07cc
TOTAL DESLINDANDO	43H409a07cc

  
 Facundo Pais  
 Secretario Legislativo H.C.D.  
 Trevelin - Chubut

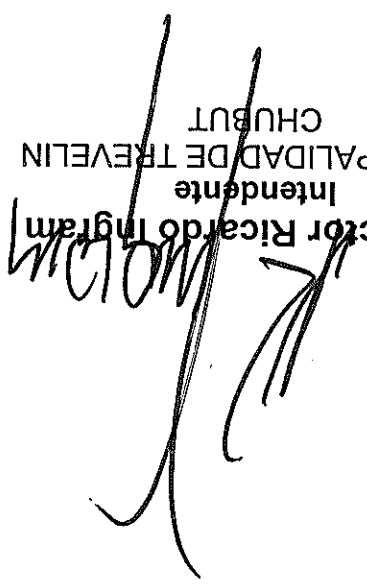
  
 Claudia Garrano  
 Presidenta H.C.D.  
 Trevelin - Chubut

TREVELIN, LUNES 4 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.023.....

Sr. Belarmino del C. Alvarez  
Secretario de Coordinación de  
Gabinete  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT



Sr. Héctor Ricardo Ingram  
Intendente  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT



-----EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----

-----POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

**Cálculo del Valor a abonar en concepto de Adjudicación en Venta de la Parcelas denominadas catastralmente como Parcela 1 y Parcela 2, Sector 5, Circunscripción 5 del Ejido 38 (sup. 06 hectáreas, 21 áreas, 45 centáreas y Sup. 43 ha, 9 a, 7 c, respectivamente), según promedio de tres (3) tasaciones inmobiliarias realizadas por Corredores Públicos Inmobiliarios matriculados por el Colegio de Corredores Inmobiliarios del Chubut.**

**a) Tasación inmobiliaria de la Parcela 1, Sector 5, Circunscripción 5 del Ejido 38**  
Superficie tasada 06 ha, 21 a, 45 c.

- Tasación 1: Nelson Muze, Corredor Inmobiliario Mat. Nº 58, Nota Nº 426/23 ingresada al HCD.

Cotización de la Parcela 1, Sector 5, Circunscripción 5 del Ejido 38: PESOS VEINTI SEIS MILLONES (\$26.000.000).-

- Tasación 2: WYN, Martín Goldberg, Corredor Inmobiliario MP194 COCICH. Nota Nº 678/23 del HCD de Trevelin.

Cotización de la Parcela 1, Sector 5, Circunscripción 5 del Ejido 38: PESOS TREINTA Y SIETE MILLONES (\$37.000.000).-

- Tasación 3: Lucas Ezequiel Rocca, Corredor Público Inmobiliario MP 213. Nota Nº 679/23 del HCD de Trevelin.

Cotización de la Parcela 1, Sector 5, Circunscripción 5 del Ejido 38: PESOS DOCE MILLONES (\$12.000.000).-

**b) Tasación inmobiliaria de la Parcela 2, Sector 5, Circunscripción 5 del Ejido 38**  
Superficie tasada 43 ha, 9 a, 7 c.

- Tasación 1: Nelson Muze, Corredor Inmobiliario Mat. Nº 58, Nota Nº 425/23 ingresada al HCD.

Cotización de la Parcela 2, Sector 5, Circunscripción 5 del Ejido 38: PESOS CIENTO VEINTICUATRO MILLONES (\$124.000.000).-

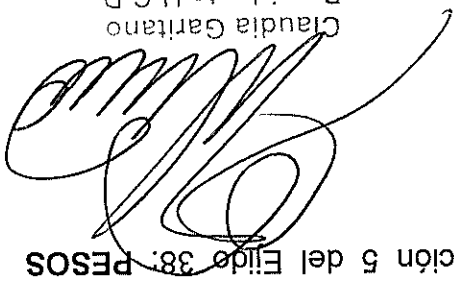
- Tasación 2: WYN, Martín Goldberg, Corredor Inmobiliario MP 194 COCICH, Nota Nº 678/23 del HCD de Trevelin.

Cotización de la Parcela 2, Sector 5, Circunscripción 5 del Ejido 38: PESOS OCHENTA Y CINCO MILLONES (\$85.000.000).-

- Tasación 3: Lucas Ezequiel Rocca, Corredor Público Inmobiliario MP 213. Nota Nº 679/23 del HCD de Trevelin.

Cotización de la Parcela 2, Sector 5, Circunscripción 5 del Ejido 38: PESOS OCHENTA Y OCHO MILLONES (\$88.000.000).-

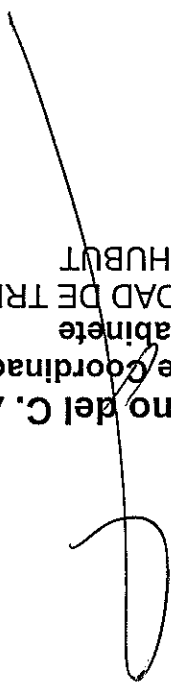
**Facundo País**  
Secretario Legislativo H.C.D.  
Trevelin - Chubut

  
Claudia Garitano  
Presidenta H.C.D.  
Trevelin - Chubut

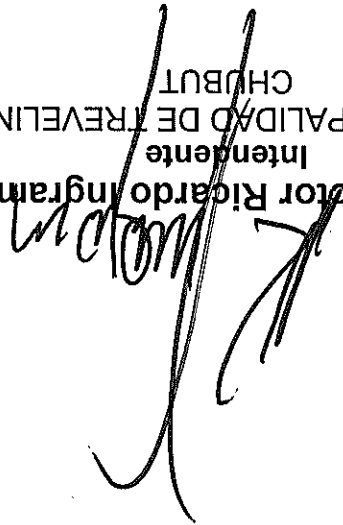
ORDENANZA Nº 2.243/23 – Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Trevelin, el día 1 de diciembre del año 2.023, en la XVI Sesión Ordinaria. Registrada bajo Acta Nº 18/23.

TREVELIN, LUNES 4 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.023.....

Sr. Belarmino del C. Alvarez  
Secretario de Coordinación de  
Gabinete  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT



Sr. Héctor Ricardo Ingram  
Intendente  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT



-----EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----

-----POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----



**ANEXO III - ORDENANZA MUNICIPAL N° 2.243/23**

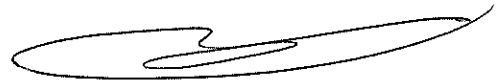
**Costos administrativos**

a) Honorarios a abonar por las Tasaciones inmobiliarias de las parcelas denominadas catastralmente como Parcela 1 y Parcela 2, Sector 5, Circunscripción 5 del Ejido 38

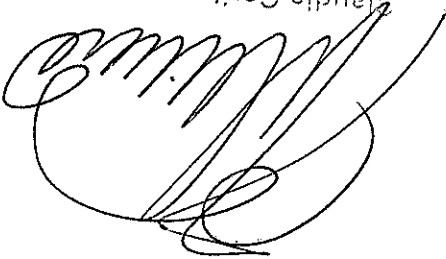
- Tasación 1: Nelson Muze, Corredor Inmobiliario Mat. N° 58, Nota N° 425/23 ingresada al HCD, Factura N° 00001198, 15/5/23, Nota N° 425/23 del HCD de Trevelin, correspondiente a las Parcelas 1 y 2, Sector 5, Circunscripción 5 del Ejido 38: PESOS NOVENTA MIL (\$90.000).-  
Tasación 2: WYN, Martín Goldberg, Corredor Inmobiliario MP 194 COCICH, Nota N° 678/23 del HCD de Trevelin, Factura N° 0000202, 27/1/23. Nota N° 678/23 del HCD de Trevelin, correspondiente a las Parcelas 1 y 2, Sector 5, Circunscripción 5 del Ejido 38: PESOS VEINTE MIL (\$20.000).-  
Tasación 3: Lucas Ezequiel Rocca, Corredor Público Inmobiliario MP 213. Nota N° 679/23 del HCD de Trevelin. Factura 00000651, 24/02/23, Nota N° 679/23 del HD Trevelin, correspondiente a la Parcela 1, Sector 5, Circunscripción 5 del Ejido 38: PESOS VEINTE MIL (\$20.000); y Factura N° 00000652, 24/02/23. Nota N° 679/23 del HCD de Trevelin, correspondiente a la Parcela 2, Sector 5, Circunscripción 5 del Ejido 38: PESOS VEINTE MIL (\$20.000)

**TOTAL A PAGAR EN CONCEPTO DE GASTOS ADMINISTRATIVOS SURGIDOS DE LOS HONORARIOS PROFESIONALES POR LAS TASACIONES INMOBILIARIAS DE LA FRACCIÓN: PESOS CIENTO CINCUENTA MIL (\$150.000); según Ordenanza vigente N° 2.233/23 el valor del módulo municipal es de \$230, por lo que se deberá abonar en concepto de Gastos Administrativos el TOTAL DE 652,17 (SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON DIECISIETE CÉNTIMOS) MÓDULOS MUNICIPALES.**

Facundo País  
Secretario Legislativo H.C.D.  
Trevelin - Chubut



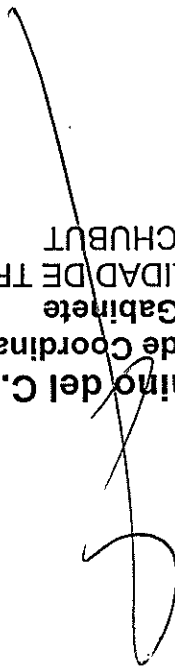
Paula Garitano  
Presidenta H.C.D.  
Trevelin - Chubut



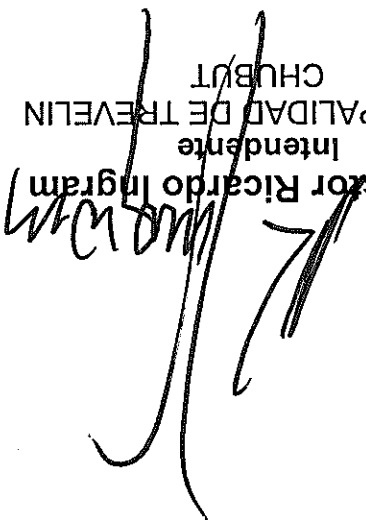
-----POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

-----EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----

Sr. Belarmino del C. Alvarez  
Secretario de Coordinación de  
Gabinete  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT



Sr. Héctor Ricardo Ingram  
Intendente  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT

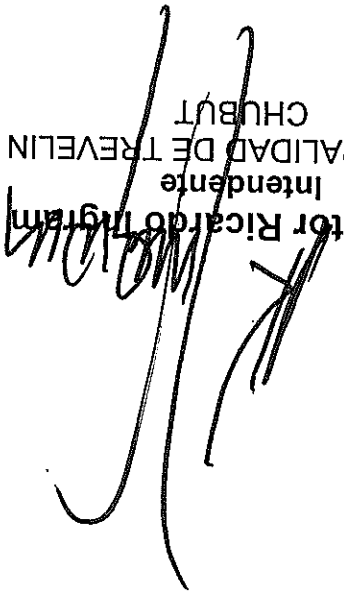


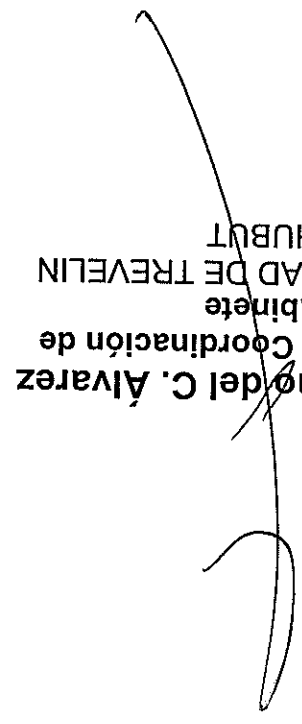
-----TREVELIN, LUNES 4 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.023-----

**TOTAL A PAGAR EN CONCEPTO DE ADJUDICACIÓN EN VENTA de las Parcelas denominadas catastralmente como Parcela 1 y Parcela 2, Sector 5, Circunscripción 5 del Ejido 38, según el 15% promedio de las tres (3) tasaciones inmobiliarias y restando el 1% por cada año de ocupación de la tierra adjudicada (31 años): PESOS TRESCIENTOS DOCE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL (\$312.834.000); según Ordenanza Municipal vigente N° 2.233/23 el valor del módulo municipal es de \$230, por lo que se deberá abonar el valor equivalente al TOTAL de 55.800 (CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS) MÓDULOS MUNICIPALES.**

Facundo País  
Secretario Legislativo H.C.D.  
Trevellin - Chubut

Claudia Gartano  
Presidenta H.C.D.  
Trevellin - Chubut

  
Sr. Héctor Ricardo Ingram  
Intendente  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT

  
Sr. Belarmino del C. Alvarez  
Secretario de Coordinación de  
Gabinete  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT

-----EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----

-----POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

TREVELIN, LUNES 4 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.023.....