



## ORDENANZA N° 2.529/25

### Adjudicar en venta el Lote 21, Parcela 127, Sector 5, Circunscripción 5, Ejido 38. del Loteo Municipal "Juana Azurduy" al SR. ORIA, MARCELO AGUSTIN

#### VISTO:

La Ley Provincial XVI N° 46 de Corporaciones Municipales; las Ordenanzas Municipales N° 1.858/21 y N° 2.033/22 y N° 2.442/24; la Nota N° 242/25 de salida del Honorable Concejo Deliberante de Trevelin y las Notas N° 363/25 y N° 413/25 ingresada al Honorable Concejo Deliberante de Trevelin; el Acta de Comisión del Loteo "Juana Azurduy" N° 02/25; Y,

#### CONSIDERANDO:

Que, la Ley Provincial XVI N° 46 de Corporaciones Municipales, Artículo 30°, establece que corresponde al Concejo Deliberante el ejercicio de sus facultades constitucionales, sancionando las ordenanzas y disposiciones pertinentes.

Que, según Ordenanza N° 1.858/20 y sus modificatorias se crea el Marco Regulatorio para la Adjudicación en Venta de los Lotes pertenecientes al Loteo Municipal "Juana Azurduy" que surgen del proyecto de fraccionamiento del inmueble identificado catastralmente como: Parcela 127, Sector 5, Circunscripción 5, Ejido 38.

Que, según Ordenanza N° 2.033/22, se adjudican en venta 22 lotes del Loteo Social "Juana Azurduy", estableciendo el listado de Adjudicatarios (ANEXO I) y la Lista de Espera (ANEXO II).

Que, mediante Ordenanza Municipal N° N° 2.442/24; se dio de baja como adjudicatario del Lote 21, Parcela 127, Sector 5, Circunscripción 5, Ejido 38 del Loteo Municipal "Juana Azurduy". Ordenanza Municipal N° 2033/2.022, al SR. MUÑOZ, HERIBERTO CIPRIANO, D.N.I N° 27.403.905.

Que, mediante Acta N° 02/25 de la Comisión de Loteo "Juana Azurduy", se resuelve adjudicar en venta el Lote 21, Parcela 127, Sector 5, Circunscripción 5, Ejido 38 del Loteo Municipal "Juana Azurduy" al SR. ORIA, MARCELO AGUSTIN, D.N.I N° 25.975.321 por ser el siguiente en la lista de espera aprobada por Ordenanza Municipal N° 2.033/22, ANEXO II.

Que, mediante Nota N° 242/25 de salida del HCD, se le notificó al SR. ORIA, MARCELO AGUSTIN, D.N.I N° 25.975.321 de la vacante del Lote 21, Parcela 127, Sector 5, Circunscripción 5, Ejido 38. del Loteo Municipal "Juana Azurduy".

Que, mediante Nota N° 363/25 de ingreso del HCD, el SR. ORIA, MARCELO AGUSTIN, D.N.I N° 25.975.321 acepta la vacante del Lote 21, Parcela 127, Sector 5, Circunscripción 5, Ejido 38. del Loteo Municipal "Juana Azurduy".



**FABIO DURANDO**  
Secretario Legislativo  
H.C.D. Trevelin - Chubut



**CLAUDIA GARITANO**  
Presidenta  
H.C.D. Trevelin - Chubut

ORDENANZA N° 2.529/25 – Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Trevelin, el día 5 de junio del año 2.025, en la V Sesión Ordinaria del año 2.025. Registrada bajo Acta N° 05/25. -----

POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----



**Dra. María Emilia Perrone**  
Secretaría de Coordinación de  
Gabinete  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT



**Sr. Héctor Ricardo Ingram**  
Intendente  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT

TREVELIN, MIERCOLES 11 DE JUNIO DEL AÑO 2.025.....



Que, mediante Nota N° 413/25 de ingreso del HCD, el SR. ORIA, MARCELO AGUSTIN, D.N.I N° 25.975.321, ingresa a este Honorable Concejo Deliberante el Certificado Negativo de la Propiedad, solicitado por la Comisión del Loteo "Juana Azurduy".

Que, el Cuerpo Legislativo del Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Trevelin se expide de lo expuesto ut-supra a fin de sancionar la presente normativa.

**POR ELLO:**

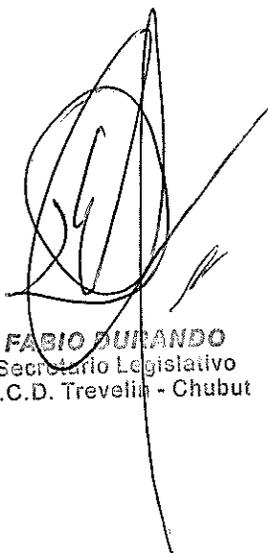
El Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Trevelin en uso de sus facultades que le confiere la Ley XVI N° 46 de Corporaciones Municipales, sanciona la presente:

**ORDENANZA**

**Artículo 1°: ADJUDICAR** en venta el Lote 21, Parcela 127, Sector 5, Circunscripción 5, Ejido 38. del Loteo Municipal "Juana Azurduy" al SR. ORIA, MARCELO AGUSTIN, D.N.I N° 25.975.321.

**Artículo 2°: ELEVAR** al Departamento Ejecutivo Municipal y al solicitante, para su conocimiento y efectos pertinentes.

**Artículo 3°: Regístrese, Comuníquese, Publíquese y Cumplido, Archívese.**



**FABIO DURANDO**  
Secretario Legislativo  
H.C.D. Trevelin - Chubut



**CLAUDIA GARITANO**  
Presidenta  
H.C.D. Trevelin - Chubut

POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----



**Dra. María Emilia Perrone**  
Secretaría de Coordinación de  
Gabinete  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT



**Sr. Héctor Ricardo Ingram**  
Intendente  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT

TREVELIN, MIERCOLES 11 DE JUNIO DEL AÑO 2.025.....