



## ORDENANZA N° 2.442/24

**Dar de baja como adjudicatario del Lote 21, Manzana 127, Sector 5, Circunscripción 5, Ejido 38. del Loteo "Juana Azurduy". Ordenanza Municipal N° 2033/2.022, al Sr. MUÑOZ, Heriberto Cipriano**

### VISTO:

La Ley Provincial XVI N° 46 de Corporaciones Municipales; las Ordenanzas Municipales N° 1.858/21 y N° 2033/22; la Nota N° 1143/24 ingresada al Honorable Concejo Deliberante de Trevelin; las Actas de Comisión del Loteo "Juana Azurduy" N° 06/24 y N° 07/24; Y,

### CONSIDERANDO:

Que, la Ley Provincial XVI N° 46 de Corporaciones Municipales, Artículo 30°, establece que corresponde al Concejo Deliberante el ejercicio de sus facultades constitucionales, sancionando las ordenanzas y disposiciones pertinentes.

Que, según Ordenanza N° 1.858/20 y sus modificatorias se crea el Marco Regulatorio para la Adjudicación en Venta de los Lotes pertenecientes al Loteo Municipal "Juana Azurduy" que surgen del proyecto de fraccionamiento del inmueble identificado catastralmente como: Lote 21, Manzana 127, Sector 5, Circunscripción 5, Ejido 38.

Que, según Ordenanza N° 2033/22, se adjudican en venta 22 lotes del Loteo Social Juana Azurduy, estableciendo el listado de Adjudicatarios (ANEXO I) y la Lista de Espera (ANEXO II).

Que, mediante Ordenanza Municipal citada, el Sr. MUÑOZ, Heriberto Cipriano, D.N.I. N° 27.403.905, es adjudicatario del Lote 9, Manzana 127.

Que, mediante Convenio firmado entre el Ejido Municipal y el Sr. MUÑOZ, Heriberto Cipriano, D.N.I. N° 27.403.905, acuerda el pago del lote adjudicado en tantas cuotas.

Que, mediante acta N° 06/24 de fecha 04/octubre del 2024 de la Comisión de Loteo "Juana Azurduy" la Secretaria de Coordinación de Gabinete, manifiesta que el Sr. MUÑOZ, Heriberto Cipriano, D.N.I. N° 27.403.905 adeuda 9 (nueve) cuotas desde el mes de diciembre del 2023, siendo notificado bajo Carta Documento el día 17 septiembre del 2024, que de no regularizar su situación se procederá con la correspondiente desadjudicación del lote.


  
**FABIO DURANDO**  
Secretario Legislativo  
H.C.D. Trevelin - Chubut

  
**CLAUDIA GARITANO**  
Presidenta  
H.C.D. Trevelin - Chubut

ORDENANZA N° 2.442/24 – Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Trevelin, el día 17 de diciembre del año 2.024, en la XVII Sesión Ordinaria del año 2.024. Registrada bajo Acta N° 20/24. -----

POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----



**Sr. Jorge Marcelo Sosa**  
Director de Gobierno  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT



**Sr. Héctor Ricardo Ingram**  
Intendente  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT

TREVELIN, LUNES 23 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.024.....



Que, según acta N° 07/24 de fecha 14 del mes de noviembre del 2024, se solicita al Dr. Juan Esteban Rimoldi Asesor Legal de este Honorable Concejo Deliberante, emita Opinión Técnica respecto la situación del Sr. MUÑOZ, Heriberto Cipriano, D.N.I. N° 27.403.905.

Que, según el Artículo N° 22 de la Ordenanza Municipal N° 1858/20, corresponde disponer la desadjudicación del Sr. MUÑOZ, Heriberto Cipriano, D.N.I. N° 27.403.905, como beneficiario del Lote Social.

Que, el Cuerpo Legislativo del Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Trevelin se expide de lo expuesto ut-supra a fin de sancionar la presente normativa.

### **POR ELLO:**

El Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Trevelin en uso de sus facultades que le confiere la Ley XVI N° 46 de Corporaciones Municipales, sanciona la presente:

## **ORDENANZA**

**Artículo 1°: DAR DE BAJA** como adjudicatario del Lote 21, Manzana 127, Sector 5, Circunscripción 5, Ejido 38. "Juana Azurduy", según lo establecido en el **ANEXO I** de la Ordenanza Municipal N° 2033/22, al Sr. MUÑOZ, Heriberto Cipriano, D.N.I. N° 27.403.905.

**Artículo 2°: ADJUDICAR** en Venta el Lote 21, Manzana 127, Sector 5, Circunscripción 5, Ejido 38 del Loteo Social "Juana Azurduy" al siguiente en lista de espera, según lo establecido en el **ANEXO II** de la Ordenanza Municipal N° 2.033/2.022.

**Artículo 3°: ELEVAR** al Departamento Ejecutivo Municipal y al Sr. MUÑOZ, Heriberto Cipriano, para su conocimiento y efectos pertinentes.

**Artículo 4°: Regístrese, Comuníquese, Publíquese y Cumplido, Archívese.**

  
**FABIO DURANDO**  
Secretario Legislativo  
H.C.D. Trevelin - Chubut


  
**CLAUDIA GARITANO**  
Presidenta  
H.C.D. Trevelin - Chubut

POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----



**Sr. Jorge Marcelo Sosa**  
Director de Gobierno  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT



**Sr. Héctor Ricardo Ingram**  
Intendente  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT

TREVELIN, LUNES 23 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.024.....